

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БОР

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам, грађевинске

комуналне, имовинско-правне и стамбене послове

Одсек за обједињену процедуру издавања дозвола и комуналне послове

број: 350-286/2023-III/05

04. 12. 2023. године

Б О Р

Градска управа Бор - Одељење за урбанизам, грађевинске, комуналне, имовинско-правне и стамбене послове, поступајући по захтеву **SERBIA ZIJIN COPPER D.O.O BOR** из **Бора, ул. Ђорђа Вајферта бр. 29**, а на основу члана 53. и 65. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23) издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за извођење рударских радова на к.п. бр. 1345/1 КО Бор 2,
Потес „Змајево-Брезоник“ на територији града Бора

ЛОКАЦИЈА: к.п. бр. 1345/1 КО Бор 2, парцела представља комплекс објеката „Борске јаме“ и улаза у постојећи тунел „Борска река“ у насељу „Змајево-Брезоник“,надомак површинског копа у Бору укупне површине 5.614 м².

ПРАВНИ ОСНОВ: Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21 и 62/23).

1. Плански документ: Просторни план општине Бор („Сл. Лист општине Бор“, бр. 2 и 3/14).

2. Целина (зона) у којој се локација налази: локација се налази у северном делу територије града, у насељу „Змајево-Брезоник“ изван грађевинског подручја града Бора, у зони привредних активности и одобрења за експлоатацију.

3. Намена земљишта: - одобрења за експлоатацију, пољопривредне и шумске површине на којима су одобрене рударско-геолошке експлоатације.

Инвеститор је у свом захтеву навео му је информација о локацији потребна ради прибављања Одобрења за извођење рударских радова за „Допунски рударски пројекат измене методе откопавања руде бакра у Борској јами – лежиште руде бакра „Борска река“ до коте - 235м“, које издаје надлежно Министарство.

Коришћење, уређење и заштита природних система и ресурса првенствено обухвата коришћење и заштиту геолошких ресурса - минералних сировина, а затим и заштиту пољопривредног земљишта, шума и шумског земљишта, водног земљишта, јавних путева итд. Планска опредељења и решења за експлоатацију минералних сировина утврдиће се Просторним планом подручја посебне намене Борско-мајданпечког рударског басена, а у складу са налазима стратешке процене утицаја експлоатације минералних сировина на животну средину и процене утицаја појединачних експлоатационих поља на животну средину на подручју општине Бор. Процена утицаја на животну средину појединачних експлоатационих поља обухватиће нарочито идентификацију зона њихових утицаја, постојећих еколошких ризика и њихову категоризацију са проценом нивоа потенцијалних

еколошких ризика. Рационалну и одрживу експлоатацију минералних сировина на подручју општине Бор омогућиће доследна примена техничко-технолошких мера, у циљу спречавања и минимизирања штетних утицаја и последица по животну средину, здравље људи, предео и наслеђе. То подразумева и обезбеђење континуиране контроле и мониторинга стања животне средине у зонама утицаја експлоатационих поља и еколошких последица експлоатације, транспорта, складиштења и прераде минералних сировина.

У постојећем стању, на КП бр. 1345/1 КО Бор 2 изграђено је 25 објеката, од чега је 13 изграђено без одобрења за изградњу. Укупна површина парцеле је 192613m², и на њој је уписана приватна својина у корист „SERBIA ZIJIN COPPER“ доо Бор.

У складу са захтевом инвеститора могуће је вршити рударске радове, а у складу са рударским пројектом на предметној парцели, уз испуњење свих законских предуслова за овакву врсту радова.

4. Посебни услови:

Ова информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе.

Ова информација о локацији није основ за издавање решења по чл. 145. Закона.

Ова информација о локацији служи инвеститору за вођење поступка пред другим надлежним органима.

Информација о локацији престаје да важи истеком или изменом планског документа за предметну локацију.

О б р а з л о ж е њ е

SERBIA ZIJIN COPPER D.O.O BOR из Бора, ул. Ђорђа Вајферта бр. 29, поднело је овом органу захтев за издавање информације о локацији за к.п. бр. 1345/1 КО Бор 2 у Бору, под бројем 350-286/2023-III/05, дана 28. 11. 2023. године. Након увида у важеће планске документе, утврђених чињеница и приложених аката уз омот списка предмета одлучено је да се може издати информација о локацији.

Информацију о локацији доставити: подносиоцу захтева и архиви града Бора.

Обрађивач:

Ивана Јаношевић, маст.инж.урб.

**НАЧЕЛНИК,**
Клаудија Николић, дипл. правник